

Portfólio / 2024

# ARQUITETURA e ENGENHARIA

Desenhando soluções, moldando emoções,  
criando histórias através da construção

*Por Nestor de Macedo*

N  
E  
R  
O

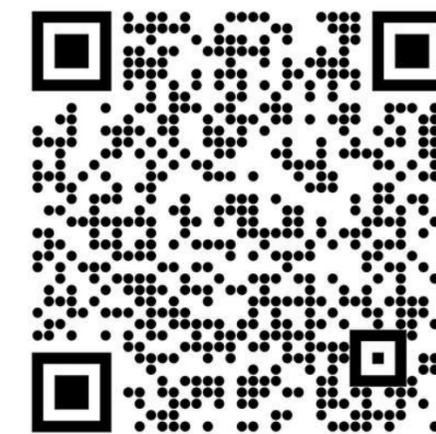
# Sobre a AZERO

Olá! Somos a AZERO, uma empresa multidisciplinar apaixonada por transformar espaços em ambientes funcionais. Nosso time é composto por profissionais de diversas áreas que trabalham juntos, combinando suas habilidades e especialidades para obter soluções mais eficazes e duradoras.

Nosso portfólio é reflexo de nossa habilidade de harmonizar arquitetura e engenharia, diagnosticar e solucionar patologias construtivas e transformar uma ideia em um objetivo final, a entrega de obra de qualidade! Com a promessa de um valor justo e entregas sempre pontuais, trabalhamos com projetos residenciais, corporativos, industriais, sistemas HVAC, bem como engenharia diagnóstica. Cada detalhe é cuidadosamente pensado para atender às necessidades e desejos dos clientes.

## Responsável Técnico Nestor de Macedo

- Graduação em Arquitetura e Urbanismo pelo Centro Universitário Plínio Leite.
- Graduando em Engenharia Mecânica pelo Centro Universitário Anhanguera
- MBA em Gerenciamento de Projetos pela Fundação Getúlio Vargas.
- Curso de Extensão em Engenharia de Avaliações e Perícias pela Universidade Federal Fluminense.
- Curso de Extensão em Gestão e Fiscalização de Contratos Administrativos pela Escola Nacional de Administração Pública
- Curso de Extensão em Sustentabilidade aplicada aos negócios: orientações para gestores - Fundação Getúlio Vargas.



**AZERO**  
ARQUITETURA E ENGENHARIA  
PROJETOS COMPLEMENTARES  
SISTEMAS HVAC  
EXECUÇÃO DE OBRAS

# Nossas atividades



**Projetos**



**HVAC**



**Engenharia de  
Avaliações e  
Perícias**



**Execução de  
Obras**

# Projetos

Atuamos na elaboração de projetos de arquitetura, projetos complementares, projetos HVAC e projetos em 3D. A funcionalidade e elegância são pilares fundamentais em nosso desenvolvimento criativo, aplicando conceitos de eficiência da construção a ocupação nos nossos projetos que vão do residencial ao corporativo.







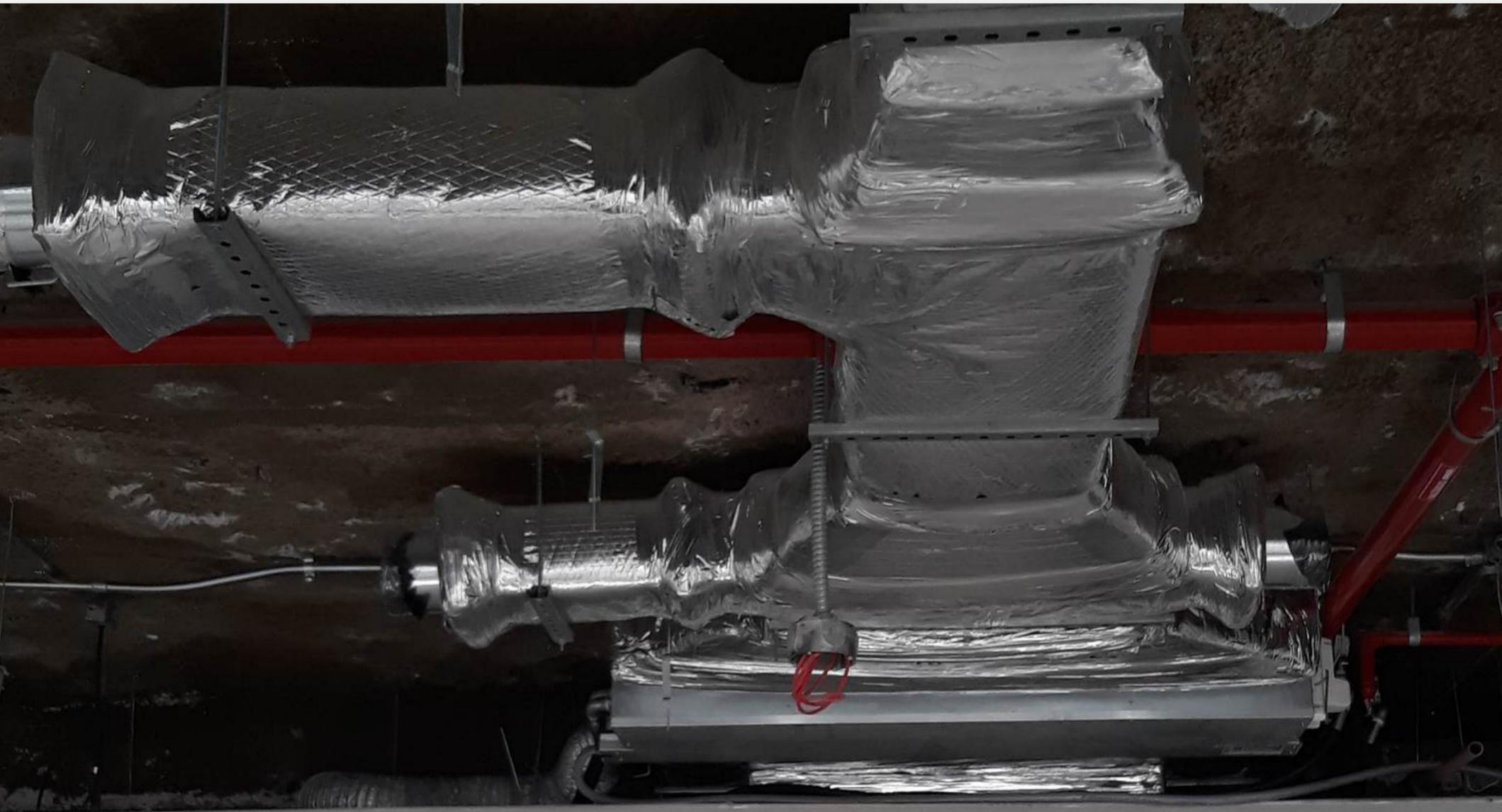
# HVAC

Somos experts em conforto térmico!  
Para todo tipo de obra, os melhores produtos e soluções.  
Projetos + Execução + Manutenção.  
Somos referência nos seguimentos Farmacêuticos, Data Centers, Hospitalar, Alimentício e Conforto.

## Atuamos com expansão direta e indireta

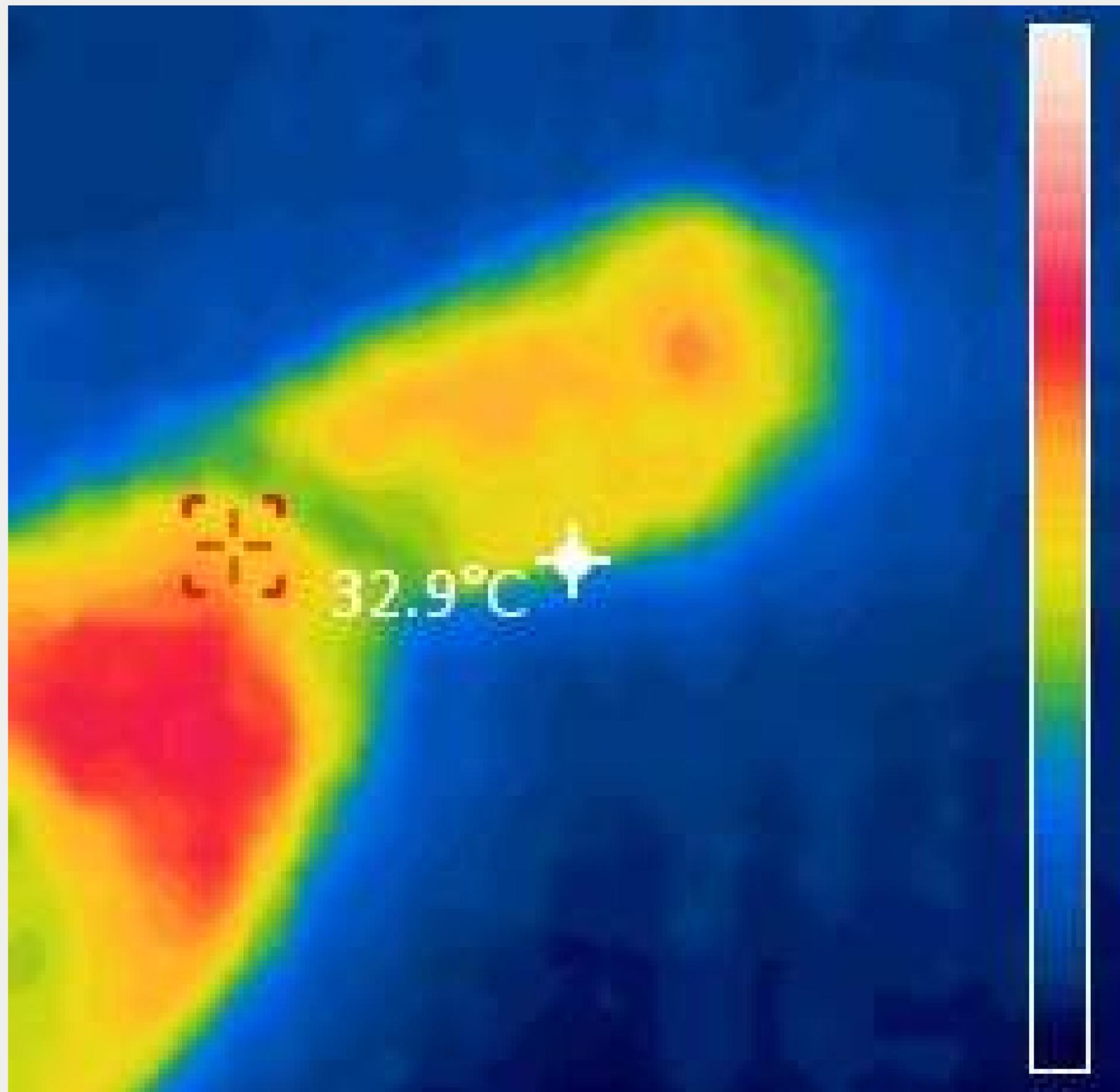
- Split
- Casset
- Piso teto
- Splitão
- VRF
- Câmaras frigoríficas
- Ar Condicionado Dutado
- Fan coils
- Chiller
- Coifas
- Salas limpas
- capelas de exaustão
- fluxo laminar
- Pass Through





# Engenharia de Avaliações e Perícias

Assistência técnica judicial ou extrajudicial, auxiliando advogados, empresas e pessoas físicas na abordagem prática de situações cotidianas no âmbito da perícia forense.





## Projetos complementares:

- Cálculos estruturais
- Projetos de legalização
- Projetos hidrossanitários
- Projetos de elétrica
- Projetos eletromecânicos
- Estudos de viabilidade.



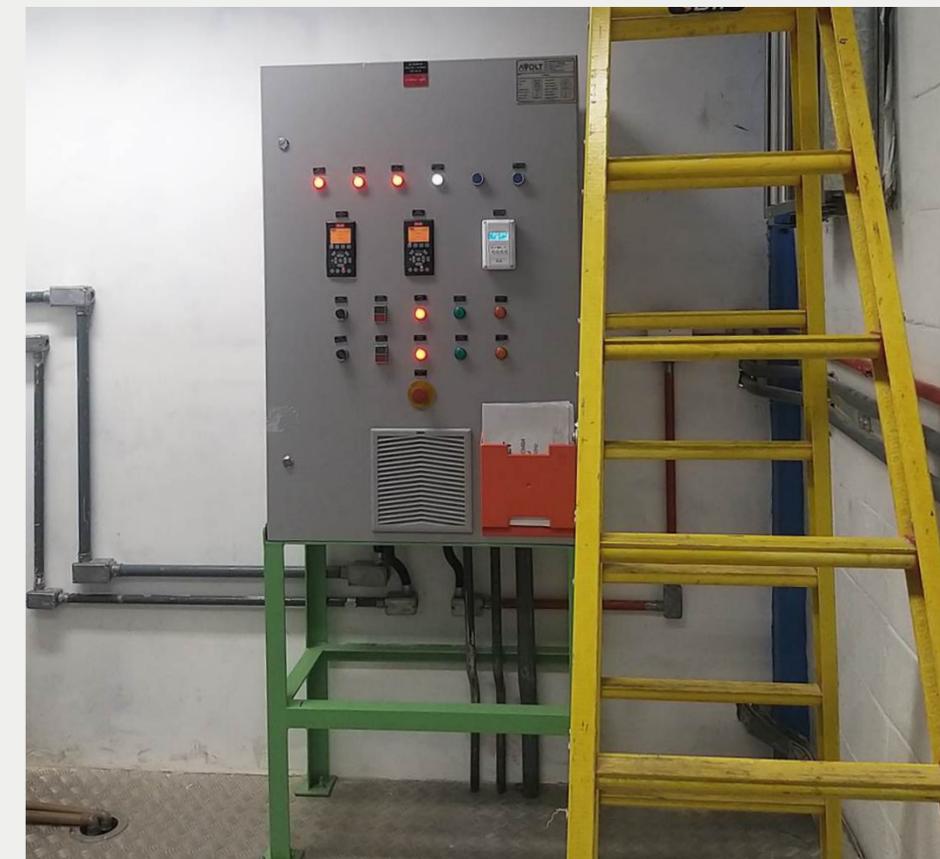
Atuamos no mercado da prevenção e combate a incêndios, com os seguintes serviços:

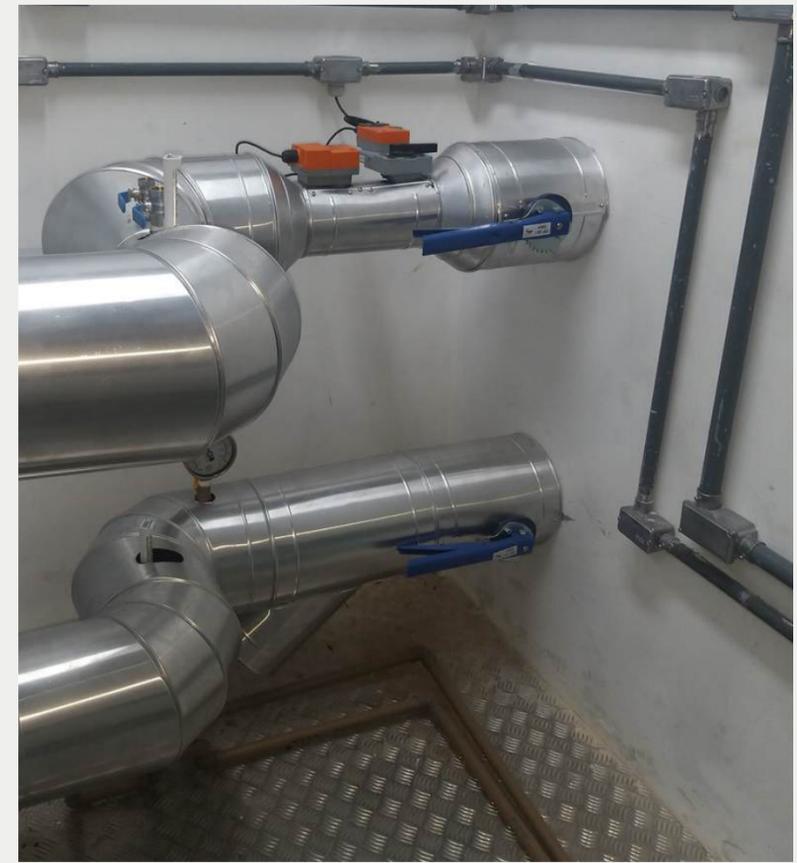
- Elaboração de projetos de segurança contra incêndio e pânico
- Tramitação de processos para obtenção de Laudo de Exigências
- Modificação de itens ou de projeto aprovado
- Assessoria técnica para emissão de Certificado de Aprovação
- Construção de projetos de prevenção e combate a incêndio

# Execução de Obras

Chegamos à etapa em que as ideias e o planejamento de um projeto são transformados em realidade. É um processo fundamental na engenharia, que envolve a construção de edificações, sejam elas de baixa, média ou alta complexidade.

Também trabalhamos com o Método Turn Key que é a solução ideal para quem busca praticidade em projetos. Por oferecer a entrega completa do projeto, desde o planejamento até a execução final, garantindo que tudo esteja pronto para uso sem complicações. Essa abordagem reduz o stress e assegura que cada detalhe seja cuidadosamente atendido.





# AGRADECEMOS SUA CONSULTA.

Entre em contato:



Uma empresa do Grupo



*Portfólio Azero | 2024*



- +55 21 964 714 414
- [instagram.com/azeroprojeto](https://www.instagram.com/azeroprojeto)
- [azeroprojeto@gmail.com](mailto:azeroprojeto@gmail.com)
- [Ink.bio/AZERO](https://www.inkbio.com/AZERO)